ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Новосельского муниципального образования Ершовского района Саратовской области за 2017 год .

1. **Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности.**

Муниципальный земельный контроль на территории Новосельского муниципального образования осуществляется на основании:

- земельного кодекса РФ;

- федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294 « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля»;

- устава Новосельского муниципального образования Ершовского района Саратовской области;

- административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Новосельского муниципального образования Ершовского района Саратовской области, утвержденного постановлением администрации Новосельского муниципального образования от 02.12.2015 года № 44

- правил подготовки докладов об осуществлении муниципального земельного контроля в соответствующих сферах деятельности об эффективности такого контроля , утвержденных постановлением администрации Новосельского муниципального образования от 20.05.2011 года №17;

Муниципальный земельный контроль предусматривает контроль соблюдения земельного законодательства Российской Федерации юридическими и физическими лицами.

1. **Организация муниципального земельного контроля.**

На территории Новосельского муниципального образования муниципальный земельный контроль за 2017 год не осуществлялся. При проведении земельного контроля администрация Новосельского муниципального образования взаимодействует с органами государственного контроля, Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Саратовской области, на основании соглашения о взаимодействии органов государственного земельного контроля и органа муниципального земельного контроля.

1. **Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля.**

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля за 2017 год составило 0 рублей. Муниципальный земельный контроль на территории Новосельского муниципального образования осуществляется в лице одного специалиста администрации.

1. **Проведение муниципального земельного контроля.**

На территории муниципального образования за 2017 год не было проведено ни одной проверки.

1. **Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и ( или) устранению последствий таких нарушений.**

В связи с отсутствием мероприятий по осуществлению муниципального надзора за 2017 год , мер реагирования по фактам нарушений не принималось.

1. **Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля.**

В связи с тем, что мероприятия по муниципальному земельному контролю за 2017 год не проводились, показатели эффективности муниципального контроля не определены, их анализ не проведен.

1. **Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля.**

Муниципальный земельный контроль необходимо осуществлять ежегодно, для приведения использования земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

И.о. главы администрации

Новосельского МО: Н.А. Королёва.